

Herausgeber:
Gemeinde
Kettershhausen

V.i.S.d.P.:
Erster Bürgermeister
Dr. Markus Koneberg

Erscheint nach Bedarf

Kettershhausen,
den 27.10.2023

Nr.10/2023



Gmoidsblättle

Mitteilungsblatt der Gemeinde Kettershhausen

Telefon: 08333/8665
Telefax: 08333/7266
E-Mail:
Info@Kettershhausen.de
www.Kettershhausen.de

www.naturgemeinde.de

Adresse:
Waldstr.15
86498 Kettershhausen

Besuchszeiten:
Mo.: 8.00 - 12.00 Uhr
und 19.00 - 20.00 Uhr
Di-Fr. 8.00 - 12.00 Uhr

AUS DEM GEMEINDERAT

Sitzung vom 14.09.2023

*Hinweis: Über die beiden geplanten PV-Freiflächenanlagen wurde bereits im letzten Gemeindeblatt berichtet.
Nachfolgend die Beschlüsse aus dem Gemeinderat:*

Solarpark „Kettershhausen-Zaiertshofen“ – Projektvorstellung & Antrag auf Gemeinderatsbeschluss (vorhabenbezogener Bebauungsplan), Fl.- Nr. 263 und 264, Gem. Zaiertshofen

Der Gemeinderat beschließt dem Bau einer PV-Freiflächenanlage auf den Fl.-Nr. 263 und 264 (ca. 5,4 ha) Gem. Zaiertshofen wie im Antrag beschrieben zuzustimmen, wenn alle gesetzlichen und baurechtlichen Vorgaben erfüllt werden und keine Beeinträchtigungen für die Nachbargrundstücke entstehen. Ebenso hat der Antragsteller alle Planungen, wie die Änderung des Flächennutzungsplans / Bebauungsplans, zu organisieren und die Kosten dafür zu tragen.

Die Umsetzung hat innerhalb der nächsten drei Jahre zu erfolgen. Sollte bis zu diesem Zeitpunkt die Planung nicht abgeschlossen sein, erlischt die Zustimmung der Gemeinde.

Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Ausweisung eines Sondergebiets für Photovoltaik mit paralleler Änderung des Flächennutzungs- plans, Fl. Nr. 412 und 413, Gem. Tafertshofen

Der Gemeinderat beschließt dem Bau einer PV-Freiflächenanlage auf den Fl.-Nr. 412 und 413 (ca. 5,3 ha) Gem. Tafertshofen wie im Antrag

beschrieben zuzustimmen, wenn alle gesetzlichen und baurechtlichen Vorgaben erfüllt werden und keine Beeinträchtigungen für die Nachbargrundstücke entstehen. Ebenso hat der Antragsteller alle Planungen, wie die Änderung des Flächennutzungsplans / Bebauungsplans, zu organisieren und die Kosten dafür zu tragen. Die Umsetzung hat innerhalb der nächsten drei Jahre zu erfolgen. Sollte bis zu diesem Zeitpunkt die Planung nicht abgeschlossen sein, erlischt die Zustimmung der Gemeinde.

Bauantrag: Neubau einer Fahrzeughalle mit Lagerfläche im OG, Fl.Nr. 1616/2, Gem. Kettershhausen (Waldstraße)

Dem Bauantrag in der vorliegenden Form wurde zugestimmt. Der Bauantrag geht zur Entscheidung an das Landratsamt Unterallgäu.

Bauantrag: Errichtung einer Gartenhütte mit PV-Anlage, Fl.Nr. 364, Gem. Mohrenhausen

Dem Bauantrag in der vorliegenden Form wurde zugestimmt. Der Bauantrag geht zur Entscheidung an das Landratsamt Unterallgäu.

Bauvoranfrage: Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Fl.-Nr. 797, Gem. Kettershhausen (Gartenstraße)

Der Bauvoranfrage in der vorliegenden Form wurde zugestimmt. Die Bauvoranfrage geht zur Entscheidung an das Landratsamt Unterallgäu.

Sitzung vom 05.10.2023

Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren mit der Erstellung eines Bebauungsplanes „Bebenhausen – Talstraße Süd“ im Süden an den Ortsteil Bebenhausen anschließend

Hinweis: Um im Bereich Bebenhausen – Talstraße Süd Raum für Wohnbebauung schaffen zu können, ist zunächst ein Aufstellungsbeschluss notwendig, der im Rahmen der Sitzung am 05.10.2023 gefasst wurden. Der Beschluss war zweigegliedert:

- a) Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan – Aufstellungs- bzw. Änderungsbeschluss:

Der Gemeinderat Kettershhausen beschließt mit Sitzung vom 05.10.2023 die Aufstellung der 2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes.

Der Geltungsbereich der 2. Änderung befindet sich im Süden an den Ortsteil Bebenhausen anschließend und umfasst die östlich und westlich der Talstraße gelegenen Grundstücke mit den Fl.-Nrn. 293 (TF), 294 (TF), 295 (TF), 283 (TF), 282/1 (TF), 296 (TF), 541 (TF) und 542 (TF) der Gemarkung Bebenhausen.

Der als Anlage beigefügte Lageplan mit Stand vom 05.10.2023 mit Darstellung der räumlichen Abgrenzung der Änderung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

- b) Neuaufstellung des Bebauungsplans „Bebenhausen – Talstraße Süd“ - Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat Kettershhausen beschließt für das Gebiet „Bebenhausen – Talstraße Süd“ die Neuaufstellung eines Bebauungsplanes im Regelverfahren gemäß §§ 3 und 4 BauGB zur Entwicklung einer gemischten Bebauung – vorrangig Wohnen.

Der Geltungsbereich befindet sich im Süden an den Ortsteil Bebenhausen anschließend und umfasst die östlich und westlich der Talstraße

gelegenen Grundstücke mit den Fl.-Nrn. 293 (TF), 294 (TF), 295 (TF), 283 (TF), 282/1 (TF), 296 (TF), 541 (TF) und 542 (TF) der Gemarkung Bebenhausen.

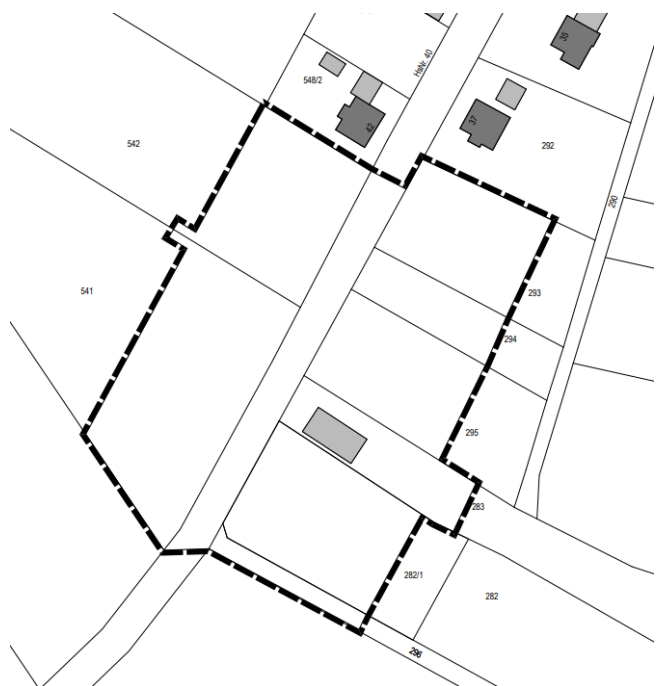
Der räumliche Geltungsbereich wird wie folgt umgrenzt:

- Im Norden durch die Flurstücke 548/2 und 292 (bestehende Wohnbebauung), sowie die Talstraße in ihrem weiteren Verlauf (Fl.-Nr. 495)
- Im Osten durch die verbleibenden Grundstücksflächen mit den Fl.-Nrn. 293, 294, 295, 283, 282/1, jeweils Teilflächen (Grünland), sowie den Feldweg (Fl.-Nr. 296) in seinem weiteren Verlauf (TF)
- Im Süden durch die Flurstücke 297 und 540 (Grünland), sowie ebenso die Talstraße in ihrem weiteren Verlauf (Fl.-Nr. 495)
- Im Westen durch die verbleibenden Grundstücksflächen mit den Fl.-Nrn. 541 und 542 (Grünland), jeweils Teilflächen

Der Lageplan zum Geltungsbereich mit Stand vom 05.10.2023 ist Bestandteil dieses Aufstellungsbeschlusses.

Die Gemeinde Kettershhausen behält sich eine eventuell spätere Änderung des Geltungsbereiches zur möglichen Einbeziehung weiterer funktional zugehöriger Flächen/Grundstücke vor.

Nachfolgender Lageplan zeigt das zu überplanende Gebiet:



Das Verfahren zur Überplanung des Gebiets ist somit gestartet. Weitere formale Schritte auf dem Weg zum rechtsgültigen Bebauungsplan folgen.

Seniorenzentrum und Ambulante Krankenpflege GmbH Babenhausen: Antrag auf finanzielle Unterstützung

Seniorenzentrum und ambulante Krankenpflege GmbH haben um finanzielle Unterstützung gebeten – insbesondere für das kürzlich eröffnete Projekt Wohngemeinschaft Rosengarten.

Der Gemeinderat beschließt, für den Antrag auf finanzielle Unterstützung einen einmaligen freiwilligen Betrag in Höhe von 2.000 Euro bereitzustellen.

Vollzug des Bay. Feuerwehrgesetzes – Bestätigung des 1. und 2. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ketttershausen nach Art. 8 BayFwG

Hinweis: Im letzten Gemeindeblatt wurde bereits dargestellt, dass Neuwahlen notwendig waren, da unser bisherige Kommandant Daniel Frommel den Posten des Kreisbrandmeisters neu übernommen hat.

Herr Thomas Rieder, Ketttershausen, Sixtus-Bachmann-Straße 2a, 86498 Ketttershausen wird als Erster Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Ketttershausen ab dem 05.10.2023 bestätigt.

Herr Nikolaus Huber, Ketttershausen, Schönblick 3a, 86498 Ketttershausen wird als stellvertretender Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Ketttershausen ab dem 05.10.2023 bestätigt.

Ein Glückwunsch und ein herzlicher Dank für die Übernahme des verantwortungsvollen Ehrenamts geht an Thomas Rieder und Klaus Huber!

Bauantrag: Neubau einer Doppelgarage, Fl.Nr. 57/13, Gem. Ketttershausen (Gartenstraße)

Dem Bauantrag in der vorliegenden Form wurde zugestimmt. Der Bauantrag geht zur Entscheidung an das Landratsamt Unterallgäu.

Bauantrag/Antrag auf Verlängerung der Geltungsdauer: Tektur für geänderte Ausführung des Mastschweinstalles mit Güllegrube und Siloraum/Futterküche, Fl.Nr. 813, Gem. Ketttershausen

Dem Bauantrag in der vorliegenden Form wurde zugestimmt. Der Bauantrag geht zur Entscheidung an das Landratsamt Unterallgäu.

Bauvoranfrage: Neubau eines Wohngebäudes, Fl.Nr. 548/1, Gem. Bebenhausen (Talstraße)

Der Bauvoranfrage in der vorliegenden Form wurde zugestimmt. Die Bauvoranfrage geht zur Entscheidung an das Landratsamt Unterallgäu.

WEITERE INFORMATIONEN

Breitbanderschließung – Aktueller Stand

Nach Beendigung der Arbeiten in Zaiertshofen und Tafertshofen wird nun bereits in Mohrenhausen die Breitbanderschließung durchgeführt. Zudem finden Pflügearbeiten statt, um die Ortsteile zu verbinden sowie die Anbindung an das Backbone-Netz herzustellen. So lange es die Wetterlage dieses Jahr noch zulässt wird DSLmobil in Mohrenhausen aktiv sein.

Neubau Kindertagesstätte – Aktueller Stand

Im Neubau der Kindertagesstätte in der Schulstraße finden derzeit die Trockenbauarbeiten im Innenbereich statt. Die Rohinstallationen im Bereich Elektro, Sanitär und Heizung sind größtenteils abgeschlossen, so dass im nächsten Schritt demnächst der Estrich verlegt werden kann.

Im Außenbereich laufen die Putzarbeiten sowie die Fassadenarbeiten.

Bei Interesse können Sie sich direkt an den Förderverein wenden unter foerderverein@guenztal.de oder Sie melden sich im Büro der Stiftung unter 08332 790537 oder info@guenztal.de.

ÖKOMODELLREGION

Lust auf erntefrisches Bio-Gemüse aus dem Günztal?

Infoabend bei der Solidarischen Landwirtschaft in der Öko-Modellregion

Günztal, Oktober 2023 Sie stellen sich die Fragen: „Wie funktioniert eine Solidarische Landwirtschaft (SoLawi?) Was wird angebaut? Und wie kann man mitmachen?“ Die erste SoLawi in der Öko-Modellregion Günztal gibt Einblicke in den SoLawi-Alltag und informiert über den Anbau nach dem Market Gardening Prinzip. Hierbei wird direkt für die Mitglieder Gemüse angebaut. Wöchentlich gibt es eine bunt gefüllte Gemüsebox – saisonal, regional und bio – so wie es der Acker hergibt. Für die kommende Saison steht noch mehr Anbaufläche zur Verfügung. Neugierig geworden? Dann kommen Sie zum unverbindlichen Infoabend vorbei!

Termin: Samstag, 29. November um 19:30 Uhr
Ort: Schafroth-Hof, Kemptener Straße 15, 87733 Markt Rettenbach
Weitere Informationen:
www.oekomodellregionen.bayern/guenztal

VEREINE UND TERMINE

**Blutspendetermin
Donnerstag, den 09.11.23
von 16 bis 20 Uhr**

Vortrag zum Thema „Wildbienen“

am Donnerstag,
09.11.2023, 19:00 Uhr
in der Jugendbildungs- und
Begegnungsstätte
Babenhausen



Der Imkerverein Babenhausen lädt alle Bürgerinnen und Bürger ein zum Vortrag: „Mein Garten, meine Wohnumgebung – ein Wildbienenhabitat“. Der Referent Gebhard Singl, selbst Imker und Wildbienenbeauftragter des Bezirksverbands Imker Schwaben e.V. außerdem langjähriges Mitglied im Gartenbauverein Gessertshausen, informiert, was man über Wildbienen wissen sollte und mit welchen Elementen man einen Garten lebendiger machen kann. Gerade der Herbst ist eine gute Jahreszeit dafür. Mit wenigen, aber richtigen Maßnahmen kann man viel für die vom Aussterben bedrohten Wildbienen tun. Riskieren wir etwas mehr Natur, akzeptieren ein Stück ihre Regeln und machen Eingriffe zu Win-Win-Situationen für Mensch, Tier- und Pflanzenwelt! Herzliche Einladung dazu am Donnerstag, 09.11.2023, 19 -21 Uhr in der Jubi (Gruppenraum 10, neben der Turnhalle, Eingang Birkenweg). Der Eintritt ist frei, Getränke können erworben werden.

DARF ICH BITTEN?

Babenhausen „swingt“ die Hüfte mit dem Ulmer-City-Swingtett.

Klassischen Tanz mit musikalischer Begleitung einer Formation im Big-Band-Style.

Am 4. November wird die Alte Turnhalle zum Tanzpalast umfunktioniert und Cha-Cha-Cha, Rhumba, Rock n Roll, Swing, Boogey sowie Walzer nehmen den Taktstock in die Hand.

Mit dem Ulmer-City-Swingtett ist den Organisatoren die Verpflichtung echter Hochkaräter gelungen. Die Bigband spielt an diesem Abend die Tanzklassiker der 50er bis 80er Jahre und besetzt dabei klassische Instrumente wie Saxophon, Posaune, Trompete, Kontrabass, Klavier und vieles mehr.

Ein musikalisch stilvoller Abend wie dieser erfordert natürlich auch eine entsprechende Kulinarik und Verköstigung. Nach konditionell sicher forderndem Tanz tut eine Stärkung mit leckerem Fingerfood r gut. Dazu genießen Sie vielleicht ein Gläschen Wein oder Sekt aus den Abruzzen, bevor es wieder mit Schwung in die neue Tanzrunde geht. Antialkoholische Getränke oder ein frisch schmeckendes Bier werden selbstverständlich auch ausgeschenkt.

Wir laden Sie herzlich ein zu einem unvergleichlichen Galaabend im malerischen Fuggermarkt Babenhausen. Karten gibt es im Vorverkauf für 19 € in Elkes Bastelladen, Tel. Nr. 08333 517731, in Babenhausen oder an der Abendkasse. Gerne schicken wir Ihnen auch Karten zu.

Wir freuen uns auf einen gelungenen Tanzabend – dürfen wir auch Sie bitten?

Die nächste **Rattenbekämpfung** im genannten Gemeindebereich ist für

Mittwoch, den 5.Dezember 2023
vorgesehen.

Anmeldungen bei der Firma Hawlik & Hawlik
GmbH Tel. 08230 89 14 50

TERMINE IM NOVEMBER

01.11.2023: Allerheiligen

Allerheiligen mit Gräbersegnung 8 Uhr auf dem Friedhof Ketershausen

04.11.2023: Alteisensammlung des SV Falk Mohrenhausen

09.11.2023: Blutspendetermin in der Schule von 16 bis 19 Uhr

09.11.2023: Leonhardsfest in Bebenhausen um 19 Uhr

11.11.2023: Kesselfleischessen beim Schützenverein und Feuerwehrverein Zaiertshofen im Vereinsheim Zaiertshofen ab 11 Uhr

18.11.2023: Volkstrauertag

19.15 Uhr in der Kirche Mohrenhausen

18.11.2023 Generalversammlung des S.K.V. Tafertshofen um 20 Uhr im Schützenheim Tafertshofen

19.11.2023: Volkstrauertag

8 Uhr in der Kirche Zaiertshofen

10 Uhr in der Kirche Ketershausen

(Wortgottesdienst)

10 Uhr in der Kirche Tafertshofen

(Wortgottesfeier)

25.11.2023 Weihnachtsfeier der Musikkapelle Ketershausen-Bebenhausen e.V.um 20 Uhr

26.11.2023 Adventsbasar von 11 bis 17 Uhr beim Schützenverein Tell Ketershausen-Bebenhausen im Schützenheim / Vereinsheim

Vorankündigung

Die nächste Ausgabe des Mitteilungsblattes erscheint am 24.11.2023. Bitte Anzeigen / Veröffentlichungen **bis spätestens 20.11.2023** einreichen.

**Unsere Sparwoche[n]
vom 23.10 bis 03.11.2023**

Wir laden ein und leeren eure Spardosen!



Unsere Sparwochenaktion
für Kinder



VR MEINKONTO:
WÜNSCHE WERDEN WAHR.



Einladung zur Kinder-Mitmachaktion

mit den Schüler*innen der Berufsfachschule für Kinderpflege Krumbach

Thema: **"Welt der Tiere"**

Wo: Raiffeisenbank Geschäftsstelle Krumbach [Luitpoldstraße 2]

Wann: Montag 23.10., Dienstag 24.10. und Donnerstag 26.10.2023
jeweils von 14:00 Uhr - 16:30 Uhr

Ihre Filiale am Telefon: **08282 999-0**

www.rb-schwaben.de

**Raiffeisenbank
Schwaben Mitte eG**
DAS STARKE HERZ SCHWABENS
Luitpoldstr. 2 | 86581 Krumbach | info@rb-schwaben.de

In der Geschäftsstelle Kettershausen gibt es am Donnerstag den 02.11.2023 für unsere kleinen und großen Sparer Popcorn. Natürlich auch für alle die unsere Geschäftsstelle an diesem Tag besuchen.

SALON **Babenhausen Stadtgasse 10**
Fesch **Tel. 0 83 33/12 84**
Nikoletta's Haarwerkstatt

WIR HABEN UNSER ANGEBOT ERWEITERT

**Ab sofort bieten wir auch
Fuß und Nagelpflege an**

*Mit gesunden und gepflegten Füßen
gehen Sie fit und entspannt durch den Tag*

Maniküre und Pediküre: *Viktória Balogh*

Terminvereinbarung unter: **Dienstag/ Mittwoch/ Freitag: 8:30-18.00 Uhr**
08333/1284 **Jeden zweiten Samstag: 8:00-13.00 Uhr**

Eine musikalische Reise zu den Wurzeln der Schmiere

WURZELWERK

f @ www.schmiere.de



PREMIERE AM

Samstag, 11. November 2023

18. Nov. 19:30 Uhr | 19. Nov. 18:00 Uhr | 25. Nov. 19:30 Uhr
26. Nov. 18:00 Uhr | 1. Dez. 19:30 Uhr | 2. Dez. 19:30 Uhr

Vvk: www.schmiere.de oder Bei Elke | Fürst-Fugger-Straße 1 | Babenhausen

Abendkasse: Tel. 08333/934247

Wir dürfen auf ein gelungenes Jubiläum zurückblicken

DANKESCHÖN ...



... an alle Spender, Gönner, Helfer!

Es sind noch Festschriften erhältlich - diese können kostenlos in der Raiffeisenbank und im Raiffeisenmarkt Ketttershausen mitgenommen werden!

Euer Feuerwehrverein Ketttershausen &
Musikkapelle Ketttershausen-Bebenhausen





**3. Weihnachtsmarkt
im Schützenheim Ketershausen
am Sonntag, 26.11.2023
von 11:00 bis 17:00 Uhr**



Der **Schützenverein Tell Ketershausen-Bebenhausen** freut sich auf ein gemeinsames Einstimmen in die Weihnachtszeit.

Für Essen und Getränke wird natürlich gesorgt.

Kaffee und Kuchen gibt es wie gewohnt im warmen Schützenheim.

Wie immer erwarten Sie tolle Aussteller mit selbstgemachten Artikeln!

Unter anderem: Drexlerarbeiten von Thomas Schmid, Näharbeiten zugunsten des Kinderhospiz Bad Grönenbach, Dekoartikel vom KreativReich Natalie Dirr, Christbaumvorstellung von Eduard Schedel, Kränze von Jessica Haas, Krippen von Roland Romeser, Lichter und Beleuchtungen von der Familie Kuhn, Liköre von Bärbel Huber und viele weitere bekannte Aussteller und Vereine.